



# COMUNE DI CURINGA

(Provincia di Catanzaro)

**Reg. Gen. N° 81 del 03/04/2017**

## *Area Urbanistica e Servizi*

DETERMINAZIONE N° **01** DEL 16.02.2017

---

Oggetto: Servizi di redazione del PSA e REU.

Preso atto richiesta di esonero da Capogruppo dell'ATP del Prof. Arch. P. Ranucci e sua sostituzione con Arch. Giuseppe Antonio Zizzi, già mandante ATP.

---

**Premesso:**

- che a seguito di espletamento di gara del 03.06.2008, con determinazione n. 5 del 10.06.2008 è stato approvato il verbale della Commissione di gara del 03.06.2008 ed è stato aggiudicato in via provvisoria l'affidamento dei servizi relativi alla redazione dei nuovi strumenti urbanistici comunali ( PSA e REU) dei Comuni di Curinga e S. Pietro a Maida all'ATP con capogruppo l'Arch. Pietro Ranucci da Roma (mandanti : Arch. G. A. Zizzi, Arch- C. B. Bellone , Arch. V. Abate, Dott.ssa E. Fiale, Dott. Agr. G. Gullo, Dott. Geol. G. Runca) con il ribasso del 20%;
- che con determinazione n. 6 del 26.08.2008 è stato aggiudicato in via definitiva l'affidamento dei servizi relativi alla redazione dei nuovi strumenti urbanistici comunali( PSA e REU) dei Comuni di Curinga e San Pietro a Maida all'ATP di cui sopra;
- che il disciplinare di incarico con il capogruppo dell'ATP di cui sopra è stato stipulato in data 11.09.2008, rep. 04/08;
- che il capogruppo dell'ATP incaricata trasmetteva in data 14.12.2010, prot. n. 8281, il quadro conoscitivo per il documento preliminare;
- che ai al fine di assicurare la partecipazione dei cittadini singoli, delle imprese e delle associazioni alla formazione del PSA e REU attraverso proposte fattive per una pianificazione comunitaria ed un ordinato assetto del territorio volto, principalmente, alla tutela dell'interesse diffuso, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 19/2002 e s.m.i., in data 11.01.2010, prot. n. 165, è stato pubblicato l'avviso pubblico sulla consultazione degli interessi diffusi;
- che a seguito di convocazione del 03.02.2011, prot. n. 683, si sono svolti gli incontri pubblici per la consultazione degli interessi diffusi in data 10.02.2011, ore 16,00, presso la Sala Consiliare del Comune di Curinga e in data 11.02.2011, ore 16,00, presso la Sala Consiliare del Comune di San Pietro a Maida illustrando al pubblico, con la presenza dei progettisti incaricati, il quadro conoscitivo da assumere a base del redigendo PSA;
- che a seguito della scadenza dell'avviso pubblico avvenuta il 21.02.2011, sono pervenute, in risposta al bando, n. 9 proposte;
- che sulla base delle risultanze emerse dall'analisi del territorio nei suoi diversi aspetti ed esplicate nel quadro conoscitivo, degli esiti dell'avviso pubblico attraverso proposte collaborative, delle riflessioni maturate in esito ad incontri pubblici e con gli amministratori è stata redatta una prima versione del documento preliminare;

- che con nota n. 3536 del 04.07.2011 e n. 6233 del 27.10.2011, il prof. Arch. Pietro Ranucci, capogruppo ATP, consegnava una prima versione del Documento Preliminare che si componeva degli elaborati di rito (n. 51 tav.):
- che, su invito del 12.04.2012, prot. n. 2037, in data 24.04.2012 presso la sala consiliare del Comune di Curinga si è tenuto un incontro di approfondimento sul D.P. con i rappresentanti dell'ATP;
- che in data 31.07.2012, con prot. n. 4499, è stato acquisito agli atti del Comune il Documento Preliminare in versione aggiornata;
- che in data 02.08.2012, prot. n. 4685, l'Ufficio inviava alle due Amministrazioni Comunali il D.P. per le adozioni di rito;
- che a seguito delle modifiche alla LR n. 19/02 introdotte dalla L.R. 10.08.2012, n. 35, con nota del 30.08.2012, prot. n. 4822, l'Ufficio invitava le Amministrazioni Comunali a sospendere ogni attività deliberativa del D.P. fino all'adeguamento da parte dell'ATP alla nuova normativa;
- che nel contempo si sono succeduti incontri e scambi interlocutori tra le parti interessate al procedimento, tra cui un incontro presso il Dipartimento Regionale all'Urbanistica Regionale del 20.02.2013, fino all'acquisizione in data 23.04.2013, prot. n. 2058, della specifica relazione storico culturale introdotta dal novellato art. 20 comma 5 e 6 della LR n. 19/02 e s.m.i.;
- che l'Ufficio, con nota n. 2264 del 09.05.2013, inoltrava alle due Amm.ni Com.li la predetta relazione ai sensi dell'art. 20 c. 5 e 6 della LR n. 19/02 a corredo del D.P. trasmesso il 02.08.2012;
- che il Quadro Territoriale Regionale Paesaggistico, di cui all'art. 17 e con le modalità dell'art. 25 della L.R. n. 19/02 e s.m.i., è stato adottato dal Consiglio Regionale con D.C.R. n. 300 del 22 aprile 2013, pubblicato sul S.S. n. 4 (vol. I e II) del 15.06.2013 al BURC n. 11 del 01.06.2013;
- che il Comune di Curinga con deliberazione della G.C. n. 23 del 01.08.2013 ha approvato le osservazioni al QTRP ai sensi dell'art. 25 comma 6 della LR n. 19/02 e s.m.i.;
- che dette osservazioni sono state trasmesse alla Regione Calabria con nota n. 3892 del 13.08.2013, sia in formato cartaceo che per via PEC;
- che a seguito degli incontri tecnici del 24.07.2013 con il Dirigente del Dipartimento Regionale all'Urbanistica e dei primi di agosto 2013 con l'Amministrazione Comunale di Curinga, con nota n. 4140 del 05.09.2013 sono stati trasmessi all'ATP gli indirizzi programmatici sulle scelte di piano del territorio di Curinga ai fini dell'aggiornamento del D.P.;
- che con nota del 26.11.2013, acquisita agli atti del Comune il 05.12.2013 con prot. n. 5788, il capogruppo dell'ATP ha trasmesso gli elaborati modificativi del Documento Preliminare (n. 55 Tav.);

**Considerato:**

- che la Giunta Comunale di Curinga ha approvato il documento preliminare del PSA e REU con deliberazione n. 43 del 08.04.2014;
- che la Giunta Comunale di San Pietro a Maida ha approvato il documento preliminare del PSA e REU con deliberazione n. 23 del 25.02.2015;
- che il Consiglio Comunale di Curinga ha approvato il documento preliminare del PSA e REU con deliberazione n. 3 del 30.04.2015;
- che il Consiglio Comunale Comunale di San Pietro a Maida ha approvato il documento preliminare del PSA e REU con deliberazione n. 6 del 30.04.2015;
- che con determinazione n. 24 del 05.10.2015, R.G. n. 436 del 06.10.2015, veniva approvato il nuovo quadro economico dei servizi di redazione del PSA e REU aggiornato e rimodulato in base alle determinazioni di riferimento e alle sopravvenute disposizioni normative e fiscali come segue:

A)	Prestazione professionali al netto del ribasso del 20%	€ 94.687,95
A1)	Orestazioni per redazione VAS	€ 17.000,00
B) Cassa previdenza e Assistenza:		
b1)	2% su € 9.468,79 di A) già corrisposto	€ 189,37
b2)	4% su € 85.219,16 di A)	€ 3.408,76
b3)	4% su A1)	€ 680,00
	Sommano	€ 4.278,13
C) IVA:		
c1)	20% su € 9.468,79 di A) + su b1)	€ 1.931,63
c2)	22% su € 85.219,16 di A)	€ 18.748,21
c3)	22% su A1)	€ 3.740,00
c4)	22% su b3)	€ 149,60
	Sommano	€ 24.569,44
D)	Compenso incentivante 2% ex art. 92 c.5 D.Lgs n. 163/06 e s.m.i. su € 142.758,06	€ 2.555,16
E)	Spese generali (di cui già sostenuto € 3.970,00)	€ 4.760,27
F)	Economie compreso IVA	€ 4.149,05
	Totale generale	<b>€ 152.000,00</b>

- che con determinazione n. 33 del 11.12.2015 è stato conferito ed esteso il suddetto incarico della VAS alla stessa ATP incaricata dei servizi di redazione del PSA e REU, individuando nel Prof. Pietro Ranucci e nell'Arch. G.A. Zizzi i riferimenti professionali per l'espletamento di tale incarico complementare, i quali si dovranno avvalere degli altri componenti della stessa ATP in relazione alle loro specifiche competenze;

- che con la stessa determinazione n. 33 del 11.12.2015 si è stabilito il compenso omnicomprendente per il nuovo incarico complementare in € 17.000,00 oltre CNPAIA per € 680,00 e IVA per € 3.740,00 e per un totale di € 21.420,00, somme già previste all'interno del quadro economico dello stanziamento iniziale per i servizi di redazione del PSA e REU;

- che in data 11.04.2016 è stato firmato il disciplinare di incarico dei servizi complementari per la VAS di che trattasi con il Prof. Pietro Ranucci e con l'Arch. G.A. Zizzi;

- che con nota prot. n. 2973 del 10.05.2016 sono stati acquisiti agli atti del Comune i fascicoli contenenti gli elaborati del Rapporto Preliminare Ambientale previsto dal suddetto disciplinare;

- che con nota di questo Ufficio del 20.01.2017, prot. n. 526, trasmessa per via PEC, è stato proposto alla Autorità Competente della Regione Calabria l'elenco dei soggetti competenti in materia ambientale da consultare;

**Preso atto:**

- che il Prof. Arch. Pietro Ranucci con nota PEC, acquisita agli atti del Comune con prot. n. 932 del 07.02.2017, seguita da Raccomandata RR acquisita il 10.02.2017 con prot. n. 1037, per motivi plausibili, ha richiesto di essere esonerato dalla sola funzione di capogruppo dell'ATP incaricata dei servizi di redazione del PSA e REU, mantenendo il ruolo di componente della stessa ATP e, con la stessa, molto sommessamente ha suggerito le figure che all'interno del gruppo possono maggiormente sostituirlo ed assumere tale incombenza;

- che da una disamina della situazione, che tra l'altro non va a produrre alcun effetto inficiante alla prosecuzione degli stessi servizi in questione, sulla scorta di quanto suggerito dallo stesso Prof. Arch. Ranucci e della ponderata e non trascurabile vicinanza territoriale e disponibilità, preceduta dalle indiscusse solerzie e competenze, è emerso che l'Arch. Giuseppe Antonio Zizzi è il professionista a cui affidare le funzioni di capogruppo e rappresentante dell'ATP dei servizi di che trattasi;

**Atteso che:**

- tale sostituzione non costituisce alcun movente alla revisione dei patti e condizioni contrattuali tra l'Ente e l'ATP incaricata dei servizi di redazione del PSA e REU, contenuti

nel disciplinare di incarico stipulato in data 11.09.2008, rep. 04/08, in quanto trattasi di un avvicendamento all'interno della stessa ATP tra mandante e mandatario;

**Ritenuto che:**

- per quanto sopra enunciato, sono da conferire le funzioni di capogruppo e rappresentante dell'ATP incaricata dei servizi di redazione del PSA e REU all'Arch. Giuseppe Antonio Zizzi, in sostituzione del dimissionario di tali funzioni Prof. Arch. Pietro Ranucci, il quale manterrà il ruolo di componente della stessa ATP;
- tale avvicendamento tra i due professionisti all'interno della stessa ATP non costituisce alcun onere e spesa aggiuntiva per l'Ente e, tanto meno, alcuna modifica ai patti e condizioni contrattuali contenuti nel disciplinare di incarico stipulato in data 11.09.2008, rep. 04/08;

Sentito, allo scopo, l'Arch. G.A. Zizzi, il quale ha manifestato piena disponibilità ad assumere le funzioni di capogruppo e rappresentante dell'ATP incaricata dei servizi di redazione del PSA e REU, in sostituzione Prof. Arch. Pietro Ranucci, il quale manterrà il ruolo di componente della stessa ATP;

visto il DLgs 18 aprile 2016, n° 50;

vista la L.R. 16 aprile 2002 n. 19 e s.m.i.;

vista la convenzione dei Comuni Associati del 30.01.2007;

visto il DLgs 18 agosto 2000, n° 267;

visto il vigente Regolamento Comunale dei Servizi e degli Uffici;

#### D E T E R M I N A

- di richiamare la narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di prendere atto della nota PEC del Prof. Arch. Pietro Ranucci, acquisita agli atti del Comune con prot. n. 932 del 07.02.2017, seguita da Raccomandata RR acquisita il 10.02.2017 con prot. n. 1037, con la quale ha richiesto di essere esonerato dalla sola funzione di capogruppo dell'ATP incaricata dei servizi di redazione del PSA e REU, mantenendo il ruolo di componente della stessa ATP;
- di conferire le funzioni di capogruppo e rappresentante dell'ATP incaricata dei servizi di redazione del PSA e REU all'Arch. Giuseppe Antonio Zizzi, in sostituzione del Prof. Arch. Pietro Ranucci;
- di confermare che il Prof. Arch. Pietro Ranucci manterrà il ruolo di componente della stessa ATP;
- di stabilire che tale avvicendamento tra i due professionisti all'interno della stessa ATP non costituisce alcun onere e spesa aggiuntiva per l'Ente e, tanto meno, alcuna modifica ai patti e condizioni contrattuali contenuti nel disciplinare di incarico stipulato in data 11.09.2008, rep. 04/08;
- di dare alla presente determinazione forza di consenso nei confronti del nuovo capogruppo dell'ATP, Arch. G. A. Zizzi, il quale dovrà restituire, entro dieci giorni dalla comunicazione per via PEC, copia della stessa firmata in segno di presa ed incondizionata accettazione;
- di confermare che la copertura finanziaria dei servizi di che trattasi resta invariata ed è garantita dal Comune di Curinga con mutuo contratto con la Cassa DD.PP. Posiz. n. 4516758 e dal Comune di S. Pietro a Maida con il cap. PEG 2358 residuo 2007 e cap. PEG 2358 anno 2008.

Codice CUP **D42H07000040006** - Codice CIG. 65130567D5.

Il Responsabile dell'Area  
f.to Arch. Nicola Vasta

# **SERVIZIO FINANZIARIO**

**VISTO** : Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 153, comma 5, D. L.vo 18 agosto 2000, n.267 e s. m. i. -.

**Lì, 03/04/2017**

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

F.to Dott. Umberto Ianchello

# **PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente in data **odierna** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

**Lì, 04/04/2017**

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

Giovanni Mazzotta

**E' copia conforme all'originale**

**CURINGA, 04/04/2017**

Il Segretario Comunale

D.ssa Rosetta CEFALA